

# Beretning Stjernevejens Grundejerforening 2019

2019 har været et overordentligt inaktivt år. Vi har kun holdt et enkelt bestyrelsesmøde inden planlægningen af generalforsamlingen her i 2020. Der har heller ikke i årets løb været så mange henvendelser fra beboerne eller kommunen m.m. at tage sig af. Der er så kommet lidt her i starten af 2020 - mere om det i slutningen.

På sidste generalforsamling kunne der berettes om, at kommunen ville lave en sti langs Stjernevejen. Der blev godt nok også fældet en del træer i det levende hegn langs med banen - også flere end vi nok havde forventet. Det viste sig, at fældningen også var en forberedelse til elektrificering af jernbanen, og nogen steder har det medført, at der næsten er hul over mod grusgrav og genknus. Vi må håbe det her i foråret viser sig, at der kommer lav beplantning op fra bunden, ellers må vi have kontakt med kommunen igen.

Med fældningen håbede kommunen også at reducere rågekolonien. Det lykkedes knapt så godt. Der er stadig livlig aktivitet i trætoppene, og det virker som om flokken næsten er tilbage på samme niveau. Så forstyr endelig ved at gå derovre, her mens fuglene bygger reder.

Vi besluttede også, at vi skulle have renoveret/malet legepladsen på arealet mellem Saturnvej og Jupitervej, hvilket desværre ikke er blevet til noget. Vi overvejer kraftigt at sætte en professionel maler på, så vi er sikre på det bliver gjort her i 2020. (Årsagen ligger primært hos mig. Af personlige årsager forsvandt sommeren uden aktivitet på det område). Det kunne være dejligt, hvis nogen af børnefamilierne ville engagere sig i at holde øje med og hjælpe med at holde legepladsen i stand.

Der er stadig hundejere, som ikke samler deres hunds efterladenskaber op, når de lufte hunden i kvarteret. Det er ikke i orden, da det er til gene for andre, som færdes i området, samt de grundejere, der får lorten på deres græs. Desværre kan vi konstatere, at nogle grundejere fejer hundelorten fra deres græs ud på fliserne. Det er selvfølgelig heller ikke i orden. Stierne skal være til at færdes på uden risiko for at træde i hømmer. Så hundeejere: Saml op. Og grundejere: Hvis der er sket en smutter, så samler du op eller fejer det ind under hækken - ikke ud på fliserne.

Og så er der en anden ting, som vi ofte må minde om ikke bliver gjort. Det virker som om, de fleste grundejere ikke er helt opmærksomme på deres forpligtelser. Alle

grundejere skal holde arealerne rundt om ders grund. Det vil sige klippe hæk og slå græs og ordne fortov ud mod stamvejene. Og de, der bor ved skolestien skal holde græs og fliser bag grundene. Med til pligterne hører også, at ukrudt skal fjernes mellem fliserrækkerne. Det er der alt for mange, der ikke gør. Bestyrelsen har besluttet, at vi som for nogle år siden en runde i kvarteret et par gange om året og uddele påmindelser til grundejere, der ikke sørger for den nødvendige vedligeholdelse. Hvis man får en henvendelse fra Grundejerforeningen skal arbejdet være gjort inden 14 dage (eller man har kontakten sin vejrepræsentant og lavet en aftale). Hvis ikke arbejdet bliver udført, vil vi sætte en gartner til at gøre det og sende regningen for arbejdet til grundejeren.

Som jeg nævnte i indledningen har vi i januar 2020 haft fået nogle henvendelser fra kommunen angående Stjernevejskvarteret - henvendelser, der ikke har noget at gøre med den del af kvarteret, som Stjernevejens Grundejerforening dækker. Vi føler, at medarbejderne i den kommunale forvaltning ikke har styr på opdelingen af kvarteret, og at der i området er andre grundejerforeninger end Stjernevejens Grundejerforening. Det havde - som vi tidligere har påpeget, på mange måder have været nemmere, at grundene i de nye udstykninger var blevet lagt ind under vores grundejerforening. Vi må bruge unødigt tid på at finde ud af, at det ikke er Stjernevejens Grundejerforening, der skal tilskødes græsarealerne vest for kvarteret, men en eller flere af de grundejerforeninger, der blev dannet i forbindelse med udbygningen af kvarteret for godt 10 år siden.

Hedensted Kommune har her primo februar indbudt et par repræsentanter fra kvarterets grundejerforeninger til et møde om fremtidens varmforsyning i Stjernevejskvarteret - primært hvad Løsning Fjernvarme kan tilbyde. Det vil I komme til at høre mere om på generalforsamlingen. Jeg vil dog nævne, at der i invitationen til mødet bliver gjort klart, at der ikke vil blive tale om tilslutningspligt.

Grundejerforeningen er primært interesseret i at høre om, hvordan fjernvarmeværket tænker sig at udlægge rørr nettet, og hvad det vil betyde for de veje, som det er grundejerforeningens opgave at vedligeholde..

**Der er de seneste år flyttet mange unge familier ind i huse i kvarteret, hvilket er rigtig dejligt. Det vil være så dejligt, hvis nogen af disse kunne have interesse i at deltage i foreningens arbejde, således I selv er med til at forme kvarteret. Kom frit frem, vi har brug for jer. Vi, der sidder i bestyrelsen, har for de flestes vedkommende været med i en del år, så det vil være rart med nyt blod, nye spørgsmål og ny energi. Så mød op til generalforsamlingen!**